

# ALIGN

## Soutien technique sur les investissements fonciers pour les gouvernements dans les pays à revenu faible et intermédiaire

### L'Institut international pour l'environnement et le développement (IIED) et le Columbia Center on Sustainable Investment (CCSI)

proposent un soutien technique sur les questions liées aux investissements fonciers.

**Le projet Advancing Land-Based Investment Governance (ALIGN)** vise de multiples secteurs, notamment les investissements dans l'agriculture, les industries minières, la filière bois, les infrastructures et les énergies renouvelables.

ALIGN appuie les gouvernements, la société civile, les communautés et les peuples, ainsi que d'autres parties prenantes pour renforcer la gouvernance des investissements fonciers. Nous proposons un soutien pour l'élaboration et la mise en œuvre de politiques, les évaluations réglementaires, la rédaction de textes législatifs ou d'autres activités similaires, ainsi que des formations et du partage d'enseignements sur mesure sur des thèmes pertinents.

Cet appui est assuré par l'IIED et le CCSI, avec l'expertise complémentaire d'autres partenaires lorsque cela s'avère utile. Les activités proposées peuvent inclure :

#### Formation et partage de leçons

- Conception et animation de formations et d'ateliers
- Élaboration de ressources documentaires et de lignes directrices
- Facilitation de l'apprentissage entre pairs et soutien aux dialogues multipartites

#### Soutien à l'élaboration et à la mise en œuvre de lois et de politiques, renforcement de la gouvernance

- Examen des cadres législatifs
- Soutien à l'élaboration de lois et de règlements
- Élaboration de schémas de procédures et de documents d'orientation
- Conception de feuilles de route et/ou de projets pilotes pour soutenir la mise en œuvre de politiques et de lois.
- Analyse du chevauchement et des lacunes des mandats institutionnels
- Conduite de recherches comparatives et recommandations de bonnes pratiques
- Identification et clarification du droit international pertinent, des instruments volontaires et de leur application.

- Développement de systèmes de diligence raisonnable et de validation des investissements
- Elaboration de lignes directrices, de systèmes et de ressources en matière de conformité
- Analyse de contrats pour aider à comprendre les options contractuelles, les clauses types ou les bonnes pratiques comparables (n.b. nous ne proposons pas de soutien direct à la négociation de contrats).

#### Soutien dans le cadre d'investissements spécifiques

- Soutien à la coordination et à la collaboration des parties prenantes
- Conseil aux autorités régionales ou locales sur des thèmes pertinents tels que l'aménagement du territoire et la coordination intersectorielle, en relation avec les investissements
- Soutien au développement de stratégies visant à protéger les droits locaux dans un contexte d'investissements
- Conception de processus et d'institutions de suivi

#### Exemples de domaines thématiques

- Accès à l'information
- Participation citoyenne
- Renforcement des droits sur les terres et les ressources
- Reconnaissance juridique de la gouvernance communautaire des terres/ressources
- Reconnaissance et gouvernance communautaires
- Modèles d'investissement, sélection et diligence raisonnable
- Processus d'évaluation de l'impact environnemental et social (EIES)
- Consultation en bonne et due forme
- Consentement libre, préalable et éclairé
- Partage des bénéfices avec les communautés et accords de partenariat
- Expropriation, compensation et réinstallation
- Réparation des préjudices liés aux investissements
- Contrats et règlement des litiges

#### Manifestation d'intérêt

Pour manifester votre intérêt, veuillez envoyer un courriel à [align@iied.org](mailto:align@iied.org) en fournissant un bref aperçu de la situation et du soutien désiré.



## Financement

En fonction des besoins, le coût du soutien technique sera couvert par le projet ALIGN.

## Critères de soutien

Pour déterminer si les demandes individuelles de soutien peuvent être satisfaites, les critères suivants s'appliquent :

- La demande doit porter sur le thème des investissements fonciers responsables ;
- La demande doit correspondre aux types d'intervention possibles (tels qu'énumérés ci-dessus) ;
- Le potentiel de viabilité à long terme, en particulier lorsqu'il est possible de contribuer à l'amélioration des politiques ou des pratiques.

## ALIGN: Advancing Land-based Investment Governance

Ce service de soutien technique fait partie du projet ALIGN, qui est mis en œuvre par un consortium dirigé par l'Institut international pour l'environnement et le développement (IIED), le Columbia Center on Sustainable Investment (CCSI) et Namati.

ALIGN associe un travail de fond au niveau national, des stratégies de développement et d'apprentissage, et un soutien technique à court terme pour aider les différentes parties prenantes à renforcer la gouvernance des investissements fonciers. ALIGN est financé par le gouvernement britannique. Les opinions exprimées ne reflètent pas nécessairement les opinions ou les politiques officielles du gouvernement britannique.

## À propos de l'IIED et CCSI

L'IIED et CCSI sont à la pointe des recherches, des mesures politiques et des actions menées récemment sur la gouvernance foncière et les investissements fonciers.



L'IIED met en œuvre une combinaison unique de recherche et d'action pour promouvoir le développement durable. Notre équipe offre :

- Une expertise reconnue en matière de gouvernance foncière et d'investissements fonciers, notamment dans les domaines de l'agriculture, des industries minières et des projets d'infrastructure ;
- Une vaste expérience de collaboration avec les gouvernements, la société civile et le secteur privé ;
- Un réseau de partenariats et de collaborations dans plus de 60 pays du Nord et du Sud.



CCSI, créé conjointement par la faculté de droit de Columbia et le Earth Institute de l'université de Columbia, est un centre de recherche appliquée de premier plan qui se consacre aux investissements internationaux durables. Notre équipe offre :

- Une expertise substantielle en matière d'investissements responsables dans les domaines foncier, agricole et minier ;
- De solides antécédents en matière de développement de ressources et de propositions politiques faisant progresser la compréhension ou la pratique des investissements responsables ;
- Une expérience significative en matière de soutien, de formation et de collaboration avec les responsables gouvernementaux et la société civile.